



Grundejerforeningen Gadstrupparken  
bestyrelsen@gadstrupparken.dk

## Grundejerforeningen Gadstrupparken REFERAT

Ordinær generalforsamling den 25. maj 2016 kl. 19:30 i Ramsø Hallens cafeteria

Dagsorden iflg. vedtægterne

### 1. Valg af dirigent, stemmetællere samt referent

Dirigent; Carsten (51), stemmetæller; Henrik (27) og Søren (7), referent; Eva (4)

Det blev konstateret, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt – 1. indkaldelse 1 mdr. før generalforsamlingen og 2. indkaldelse 7 dage før.

Antal parceller repræsenteret = 16

### 2. Beretningen

Se beretningen på foreningens hjemmeside.

Som en del af beretningen fortalte Peter(25) om det kommende DSV transportcenter.

Henrik (27) spurgte til renovering af vejsystem.

Vi står ikke for tur i 2016 – kommunen har sin egen prioriteringsrækkefølge. Husk at huller i vejen kan rapporteres af alle (man kan downloade en app til rapportering af huller i vejen til kommunen).

Generalforsamlingen tog beretningen til efterretning med applaus.

### 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse (fremlæggelse af budget)

Regnskab for 2015/2016 blev forelagt og godkendt.

Henrik (27) spurgte til den manglende underskrift (Peter Rassing) på regnskabet. Det vil blive bragt i orden inden referat fra generalforsamling og regnskab bliver omdelt.

Bodil (8) spurgte til rutsjebane på legeplads – den er til fare for børn. Taget til efterretning af bestyrelsen.

Budget blev fremlagt. Kontingentforhøjelse til kr. 1.500 pga. fliserenovering på grønt område. Anden indtægt er gebyrer for ejendomsmæglerforespørgsler.

Søren (7) spurgte til materialer. Der er et stakit – ikke nødvendigt nu hvor der ikke er legeplads længere. Taget til efterretning af bestyrelsen.

Tove (5) det lange græsstykke ud til Svanevej ud for nr. 2 og 5 bliver slået af Søren (7), selvom det er kommunalt område. Er påtalt overfor Roskilde kommune.

Grundejerforeningen har ikke nogen indflydelse på arealer udenfor grundejerforeningen.

Græsset bliver slået 2 gange om året (regler siger at rabatter skal slås 2 gange om året) – det er ikke nok.

De private parceller bør blive ved med at påtale det overfor kommunen. Bestyrelsen vil godt prøve at påtale det overfor kommunen.

### 4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent

Vedtægtsændring.

>Indkaldelse til generalforsamling 1 mdr. før, forslag fra medlemmer 14 dage før og endelig dagsorden 7 dage før <

Søren (7) det er præciseret i vedtægter omkring indkaldelse til generalforsamlingen.

Vedtægtsændring er bortfaldet.



Grundejerforeningen Gadstrupparken  
bestyrelsen@gadstrupparken.dk

#### Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår kontingent kr. 1.500,- (Som det fremgår af budgettet er det bl.a. til opsparing til reovering af flisegangen på det grønne område mod Ramsømaglevej). Henrik (27) har tidl. været for at man sparer op til reovering – tænker at en mulighed vil være at låne pengene? Bestyrelsen mener ikke fliser skal skiftes før om ca. 2 år. Spørgsmål til forsamlingen om 2 forskellige løsninger. Søren (7) vedtægter giver ikke mulighed for at optage og betale gæld – hvem hæfter for gæld – en bank vil afvise et lån. Bodil (8) mener der skal spares op til forbedringer – går ind for en kontingentforhøjelse. Henrik (27) mange steder må man ikke spare op længere – f.eks. i vandværket. Trækker holdning omkring opsparing. Carsten (51) indestående i banken bør bruges ned til et minimum – ingen grund til at have penge stående i banken. Bodil (8) hvis der kommer meget sne næste år bør der stå penge på kontoen til snerydning. Der er sat kr. 8.000 af i det nuværende budget til snerydning. Der er tidl. brugt kr. 1.500. Forslag sendt til afstemning – 14 er for. Kontingentforhøjelsen er vedtaget.

#### **5. Forslag fra medlemmerne**

Ingen indkomne forslag

#### **6. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

På valg Henning Riber (nr. 6) – Modtager genvalg  
På valg Peter Rassing (nr. 25) – Modtager genvalg

Begge blev genvalgt.

#### **7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen**

Efter diskussion blev foreslået Marianne(31), som blev valgt.  
Det var ikke muligt at finde en kandidat til den anden suppleantpost.

#### **8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant**

På valg Bodil (nr. 10) og Carsten (nr. 51) som revisorer – villige til genvalg

Begge revisorer blev genvalgt.

Revisorsuppleant – Henning (77) blev valgt.

*HENRIK*

#### **9. Eventuelt *HENRIK***

Henning (77) trafik – har talt lastbiler på en søndag – der var 21. Fik at vide på borgermøde at størstedelen af lastbiler i byen har et ærinde.

Søren (7) kunne man overveje om man 1 eller 2 gange om året kører alle fortove over med en ukrudtsbrænder? Bestyrelsen undersøger.

Henrik (27) træet af hundelorte på græsareal ud foran hans grund.

Gode ideer er velkomne.

Bodil (8) også træet af hundelorte ud foran hendes grund.

Peter (26) man kan reetablere hundeposeholdere.

Bodil (10) mener ikke hundeposeholdere er løsningen – folk smider bare poser på vej/fortov.

Magnus (3) det må være en del af udstyr til en hund at have hundepose med. Der kunne sættes skilt op ved indgang til Gadstrupparken?



Grundejerforeningen Gadstrupparken  
bestyrelsen@gadstrupparken.dk

Henning – mht. hundelorte – kan være et fast punkt på dagsorden, men vi kommer ikke rigtig nogen vegne.

Dermed var spørgelysten udtømt.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og erklærede Generalforsamlingen for afsluttet, hvorefter han gav ordet til formanden for en afsluttende bemærkning.

Foemanden takkede dirigenten for en godt ledet generalforsamling, og takkede for det store fremmøde – stegt flæsk med persillesovs vil blive gentaget på næste års generalforsamling.

---

Dirigent  
Carsten Lebrecht

---

Formand  
Henning Riber

---

Referent  
Eva Frostholt