



Grundejerforeningen Gadstrupparken
bestyrelsen@gadstrupparken.dk

Grundejerforeningen Gadstrupparken REFERAT

Ordinær generalforsamling onsdag den 24. maj 2017 kl. 19:30
i Ramsø Hallens mødelokale

Formanden bød velkommen.
7 parceller repræsenteret.

1. Valg af dirigent, stemmetællere samt referent

Carsten Lebrecht blev valgt til dirigent.
Det blev konstateret, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.
Ingen fuldmagter afleveret.
Stemmetæller - klares af dirigenten.
Eva Frostholt referent

2. Formandens beretning

Se særskilt bilag.
Parkeringsforhold i Gadstrupparken skal håndhæves – der må ikke holde lastbiler, omnibusser eller fragtbiler i Gadstrupparken.
Opfordring til nabohjælp.
Nr. 10 – spurgte til hvem der slår græs på fællesarealer
Nr. 51 – forespurgt til hvordan etape med fliseomlægning sker. Fra fællesareal ved nr. 25 og ned.
Formandens beretning blev godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse (fremlæggelse af budget)

Overskud på kr. 36.000, der skal bruges til fliseomlægning.
Nr. 10 spurgte til print/ kopiering – udgift dækker kopiering af referat fra generalforsamlingen sidste år.
Regnskabet blev godkendt.

Budget fremlagt. Hensættelse på kr. 20.000 til omlægning af fliser – etape nr. 2 næste år. Ellers indeholder budgettet de gængse poster. Snerydning er budgetteret til kr. 0 – det er svært at finde person, der vil tage tjansen.

4. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen foreslår kontingent kr. 1.375

Begrundelse for kontingent ref. punkt 2 og 3.
Kontingentstørrelsen godkendt.

5. Forslag fra medlemmerne

Ingen indkomne forslag

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg Eva Thormod Frostholt (nr. 4) – Modtager genvalg
Eva blev genvalgt.



Grundejerforeningen Gadstrupparken
bestyrelsen@gadstrupparken.dk

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

På valg Marianne Hvidtfeldt Frandsen (nr. 31) – Modtager genvalg

På valg NN (nr. ??) – mangler kandidat - sig frem hvem har lyst?

Marianne blev genvalgt.

Bestyrelsen plejer at inddrage suppleanter.

Det er praktisk at have 2 suppleanter, men ikke et krav.

8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

På valg Carsten (nr. 51) og Bodil (nr. 10) som revisorer – villige til genvalg

Carsten og Bodil blev genvalgt.

Henrik (nr. 27) er valgt.

9. Eventuelt

Nr. 7 - fodboldsmål – bliver de brugt? – det kigger bestyrelsen på og overvejer fremtiden for dem.

Nr. 10 - der blev for nylig brugt kompressor en hel søndag – hvor det var godt vejr – det var generende og støjende og bør ikke bruges på søndage.

Nr. 7 – det ville være dejligt hvis der blev brændt ukrudt på fælles-stier.

Nr. 51 – på hjørnegrunde må beplantning eller placerede genstande ikke overstige 1 meter – hjørner er markeret med skelpæle.

Kort med angivelse af parcelnumre (oprindelige parcelnumre fra udstykningsplanen) bør forefindes på grundejerforeningens hjemmeside.

Parceller der grænser op til fællesarealer skal have levende hegn.

Nr. 6 - farver på huse er også nævnt i deklARATIONEN. Vi skal prøve på at overholde deklARATIONEN bedst muligt, men noget tekst er meget svært læseligt/ at tolke.

Nr. 7 - hvis deklARATION skal ændres koster det i omegnen af kr. 100.000 – men der kan laves egen lokalplan.

Højre vigepligt på vej ved nr. 7 diskuteret.

Dirigenten erklærede generalforsamlingen for slut.

Formanden takkede for god ro og orden.

Carsten Lebrecht

Dirigent

Henning Riber

Formand

Eva Frostholt

Referent